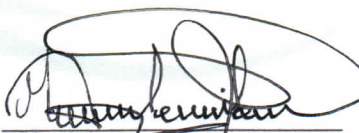


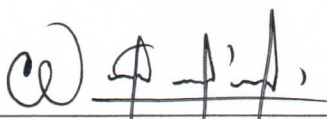
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONT ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	NOTA	2024	2023
Activos corrientes		TOTAL	TOTAL
Cuentas por cobrar y otras	5	\$ 708.434.383	\$ 476.721.643
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	\$ 667.846.841	\$ 828.643.836
Total activos corrientes		\$ 1.376.281.224	\$ 1.305.365.479
Activos no corrientes		\$ -	\$ -
Propiedades, planta y equipo	7	\$ 1.786.396.254	\$ 1.425.478.398
Propiedad de inversión	8	\$ 534.463.453	\$ 518.896.556
Activos intangibles	9	\$ 616.129	\$ 861.619
Total de activos no corrientes		\$ 2.321.475.836	\$ 1.945.236.573
Total de activos		\$ 3.697.757.060	\$ 3.250.602.052
PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ -	\$ -
Pasivos corrientes		\$ -	\$ -
Cuentas por pagar y otras	10	\$ 548.385.417	\$ 189.689.627
Otros pasivos no financieros	12	\$ 100.787.594	\$ 70.617.774
Total de pasivos corrientes		\$ 649.173.011	\$ 260.307.401
Total pasivos		\$ 649.173.011	\$ 260.307.401
Patrimonio		\$ -	\$ -
Fondo social	14	\$ 1.709.437.772	\$ 1.350.456.433
Ganancias acumuladas	15	\$ 1.280.856.879	\$ 1.197.578.846
Excedentes del ejercicio		\$ 58.289.398	\$ 442.259.372
Patrimonio total		\$ 3.048.584.050	\$ 2.990.294.651
Total de patrimonio y pasivos		\$ 3.697.757.060	\$ 3.250.602.052


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P : 221180-T

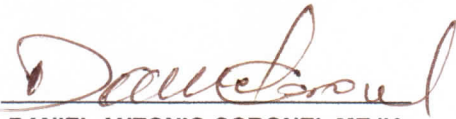

WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisor Fiscal
T.P 100150-T

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9
(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

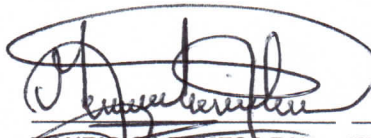
A 31 de diciembre

	NOTAS	2024	2023
		TOTAL	TOTAL
Ingresos de actividades ordinarias	17	\$ 5.024.180.741	\$ 3.094.685.971
Ganancia bruta		\$ 5.024.180.741	\$ 3.094.685.971
Otros ingresos	18	\$ 19.638.017	\$ 13.478.653
Gastos de administración	21	\$ 5.012.616.976	\$ 2.692.526.808
Otras ganancias (pérdidas)	19	\$ 15.566.897	\$ 17.486.730
Ganancia (pérdida) por actividades de operaci		\$ 46.768.679	\$ 433.124.545
Ingresos financieros	20	\$ 11.520.719	\$ 9.134.827
Costos financieros	23	\$ -	\$ -
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		\$ 58.289.398	\$ 442.259.372
Resultado del periodo		\$ 58.289.398	\$ 442.259.372

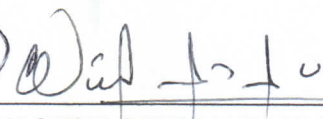
Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros.



DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá



MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P : 221180-T



WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisora Fiscal
T.P :100150-T

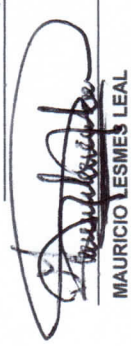
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT .800.187.953-9

POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2024 Y 2023
Cifras expresadas en pesos colombianos

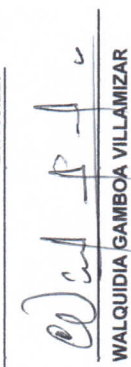
	Notas	2024	2023
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ganancia (pérdida)		58.289.398	442.259.372
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)			
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	24	-231.712.740	-122.041.707
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	25	279.606.817	-241.384.261
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	26	79.088.972	-36.882.500
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	27	126.477.113	100.371.813
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	28	-15.566.897	-17.486.730
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		237.893.265	-317.423.385
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones		296.182.663	124.835.987
Intereses recibidos			
Otras entradas (salidas) de efectivo	29	30.169.820	-49.436.108
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		326.352.483	75.399.878
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
[sinopsis]			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	30	-487.394.969	-96.965.500
Compras de propiedades, planta y equipo	31	245.490	260.394
Compras de activos intangibles			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-487.149.479	-96.705.106
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-160.796.996	-21.305.227
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		828.643.836	849.949.064
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		667.846.841	828.643.836
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre		160.796.996	21.305.227



DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá



MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P 221180-T



WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisor Fiscal
T.P 100150-T

(Vea mi informe del 25 de Marzo 2025)

Saravena Cll 30 16a 25 Av. Incora / PBX: 8891988 / Cel: 3203021117
Araucita Cll 2 5 39 | Tame Cra 14 17 39
contactenos@cpiedemonte.co
<https://www.cpiedemonte.co/>

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO
NIT: 800.187.953-9
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2024 Y 2023

Cifras Expresadas en pesos

NOTAS	Fondo social	Excedentes Ejecutados en compra de Activos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio
Saldo a 01 de enero de 2022	\$ 16.308.996	\$ -	\$ 2.430.819.233	\$ 2.447.128.229
Ganancia neta del año		\$ -	\$ 100.907.049	
Saldo a diciembre 31 de 2022	\$ 16.308.996	\$ -	\$ 2.531.726.282	\$ 2.548.035.278
Excedentes ejecutados a 2023			\$ 1.197.578.846	\$ 2.531.726.284
Ganancia neta del año		\$ 1.334.147.437	\$ 442.259.372	
Saldo a diciembre 31 de 2023	\$ 16.308.996	\$ 1.334.147.437	\$ 1.639.838.218	\$ 2.990.294.652
Uso de reservas de excedentes		\$ 358.981.339	\$ -358.981.339	
Ganancia neta del año			\$ 58.289.398	
Saldo a diciembre 31 de 2024	\$ 16.308.996	\$ 1.693.128.776	\$ 1.339.146.278	\$ 3.048.584.050


DANIEL ANTONIO CORONEL MEJIA
Representante Legal
C.C 79.304.364 de Bogotá


MAURICIO LESMES LEAL
Contador Público
T.P : 221180-T


WALQUIDIA GAMBOA VILLAMIZAR
Revisor Fiscal
T.P 100150-T
(Véase mi informe del 25 de Marzo 2025)

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros

